

<b>Plats och tid</b>	Sessionssalen Kommunhuset Klippan, kl. 13.30-16.10
<b>Beslutande</b>	Kerstin Persson (S), ordförande Carl Axel Wilhelmsson (C) Johan Pettersson (S) Kenneth Dådning (M), vice ordförande Hans-Bertil Sinclair (M)
<b>Övriga närvarande</b>	Paul Gustafsson (S), ej tjug ersättare Kent Lodesjö (S), ej tjug ersättare Robert Larsson (KD), ej tjug ersättare Åsa Edvardsson (SD), ej tjug ersättare
<b>Utses att justera</b>	Hans-Bertil Sinclair
<b>Justeringens plats och tid</b>	Kommunledningsförvaltningen 2017-01-23
<b>Sekreterare</b>	
<b>Ordförande</b>	_____ Lars-Åke Svensson
<b>Justerare</b>	_____ Kerstin Persson _____ Hans-Bertil Sinclair

---

**ANSLAG/BEVIS**

**Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag**

<b>Organ</b>	Klippans kommun, Tekniskt utskott		
<b>Sammanträdesdatum</b>	2017-01-17		
<b>Datum för anslags uppsättande</b>	2017-01-24	<b>Datum för anslags nedtagande</b>	2017-02-15
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Kommunledningsförvaltningen i Klippan		
<b>Underskrift</b>	Eva Larsson		

---

**Innehållsförteckning:**

- § 1 Justering av anläggningsavgift av taxan för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen
- § 2 Inventering och riskklassning av nedlagda deponier- tillsynsprojekt 2015-2016
- § 3 Bron vid Forsmöllans kraftstation
- § 4 Belysning enskilda vägar
- § 5 Vägsituation på Bockastigen/Gårdsstigen vid f.d. Brukskolan

## § 1

### Justering av anläggningsavgift av taxan för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen

KS 2017.0021.000

#### Ärendet

Lagen om allmänna vattentjänster började gälla 2007 och ersatte 1970 års VA-lag. Kommunens dåvarande VA-taxa ändrades redaktionellt och började gälla från 2009 och den ersattes 2012 av en taxa harmoniserad med den nyare lagen.

Anläggningsavgiften, som ibland benämns anslutningsavgift, är en engångsavgift för anlutning av fastighet till kommunens allmänna vatten- och avloppsanläggning.

Under senare år har avgiften justerats år 2006 till att för en normalstor villa på normalstor tomt vara 59 000 kr. År 2012 var den nya avgiften 70 000 kr. Avgiften regleras enligt Entreprenadindex E84. För 2017 är avgiften 74 700 kr och den omfattar anslutning till vatten-, spillvatten- och dagvattenledning. Moms tillkommer för de tre beloppen.

Allmänt gäller att fastighetsägare ska betala avgifter för va-anläggningen om fastighet finns inom verksamhetsområdet och va-behovet samt skyddet för människors hälsa eller miljön inte kan tillgodoses bättre på annat sätt än en anslutning.

Både anläggningsavgiften och bruksavgiften (periodisk avgift) ska bestämmas så att kostnaderna fördelas på avgiftsskyldiga enligt vad som är skäligt och rättvist. Anläggningsavgifterna ska bestämmas på beräkningsgrunder som innebär att en fastighetsägare inte behöver betala mer än vad som motsvarar fastighetens andel av kostnaden för att anordna va-anläggningen. Det sistnämnda innebär ett skydd mot överuttag av avgifter.

#### Skäl för att höja anläggningsavgiften

Förslaget till justering av anläggningsavgift berör i första hand bostadsfastigheter. Situationen framöver ser annorlunda ut för fastigheter avsedda för verksamheter, och för dessa är inte en höjning aktuell.

Kostnadsutvecklingen för anläggningsarbeten styrs främst av ersättningar till entreprenörer, ökade personalkostnader i egen regi, materialpriser och skatter. Utvecklingen för de senaste årens kostnader är inte avgörande för att justera avgiften, men likväl en faktor. Kopplingen av avgiften till entreprenadindex har nog hanterat kostnadsutvecklingen från 2012. Indexet avser kostnader och det bör noteras att en stark efterfrågan av aktuella entreprenadtjänster lätt ger prisökningar, det vill säga att marginalerna kan ökas.

Länsstyrelsens krav på kommunen såsom huvudman för den allmänna va-anläggningen utgör den tyngsta omständigheten som påverkar anläggningsavgiften. Länsstyrelsen kräver att kommunen ska utöka verksamhetsområdet för den allmänna

va-anläggningen. Med andra ord ska kommunen ta hand ett antal fastigheter som ligger någorlunda samlade men på landsbygden. Omhändertagandet gäller främst fastigheternas avlopp och då av miljöskäl. För en del fastigheter gäller även vattenförsörjning. Detta är en förändring vad gäller teknik, ekonomi och finansieringssätt.

Sedan kommunen bildades har följande gällt för ledningsnäten i tätorterna:

- lätt att bygga i åkermark med sandjord och begränsat inslag av lera,
- oftast inget grundvatten som har fördyrat ledningsarbetet,
- fastigheter som ligger hyggligt tät,
- exploatering som varit yteffektiv, gatorna har nyttjats till bebyggelse på båda sidor.

Länsstyrelsens krav innebär att ledningar ska byggas;

- i mark av varierande slag – från torv till schakt i berg med sprängning,
- i mark som inte kan nås utan att ersätta skador på omgivande marker,
- i kuperad mark med tillhörande behov av pumpstationer och elförsörjning,
- till fastigheter som ligger med inbördes avstånd långt större än i tätorterna.

Sammantaget är det alltså fråga om väsentligt högre kostnader. Självkostnadsprincipen blir därmed intressant att hantera. Anläggningsavgifterna har under många år varit så satta att kostnaderna täckts vid exploateringar.

En sammanställning från våren 2016 visar för 10 kommuner spridda i Skåne att kostnaden för utbyggnad på landsbygden i snitt låg på 197 000 kr per fastighet, med 89 000 kr som lägst och 355 000 kr som högst. Det är då inte fråga om enstaka fastigheter utan försörjning till områden av samlad bebyggelse.

#### Jämförelse med andra kommuners anläggningsavgifter

Vid jämförelse med andra kommuners anläggningsavgifter är det två förhållanden som behöver uppmärksammas.

1 Länsstyrelsen riktar krav till alla Skånes kommuner. Kommunerna har prioriterat utbyggnad i varierande grad och har därför kommit olika långt. Detta innebär att några har hunnit justera sina anläggningsavgifter, åtminstone i ett första steg, medan andra likt Klippan inte har gjort detta. Statistiken enligt bilagor visar inte om höjning har skett nyligen eller inte.

2 Landet över gäller att stora städer har låga bruksavgifter. Man kan även ha låga anläggningsavgifter, eller har möjlighet med tanke på byggtrycket, att skriva förmånliga exploateringsavtal som inkluderar ledningsutbyggnad. I Skåne gäller analogt lägre avgifter i Lund, Malmö och Helsingborg, som för övrigt inte har mycket landsbygd.

I bilaga A (bilaga a Tu § 1/17) redovisas Svenskt Vattens sammanställning av anläggningsavgifter 2016 för Skånes kommuner. Siffrorna gäller ett typhus på 150 kvm

placerat på en 800 kvm stor tomt. Moms ingår i siffrorna.

I bilaga B (bilaga b Tu § 1/17) redovisas motsvarande för ett typhus på 1 000 kvm, med 15 lägenheter och en tomt på 800 kvm. Moms ingår i siffrorna.

Beräkning av ny anläggningsavgift

En rad bostadsområden är kalkylerade och ingår i underlaget:

- villatomtsområdet Nyslätt, som är utbyggt
- tidigare planerad villabebyggelse i dpl Kapellet,
- utbyggnad av Gullvivevägen i Ö Ljungby,
- va-försörjning Kungsleden,
- va-försörjning Smålanden
- va-försörjning Bonnarp (kostnadsbedömning)

Även pågående utredningsområde Allarp-Råröd-Ibsberga har beaktats.

I Klippans kommun är det inte aktuellt med utbyggnad av dagvattenledning på landsbygden. Därför omfattar beloppen nedan anslutning till vattenledning och spillvattenledning, även områdena inne i Klippan. Beloppen är jämförbara och moms ingår inte.

I tabellerna nedan redovisas per område antal berörda fastigheter, kalkylerad kostnad fördelad på dessa fastigheter och längden av ”ledningspaketet” fördelat på fastigheterna. Den sistnämnda uppgiften kan sägas visa den relativa tätheten av fastigheter mellan områdena. (Området Nyslätt byggdes 2009)

Att jämföra med: En normalvilla som ansluts till vatten-, spill- och dagvattenledning får en avgift enligt taxan på 75 000 kr plus moms.

Område	Antal fastigheter	Kostnad per fastighet, kr	Ledning per fastighet
Nyslätt Klippan	25	72 000	20 m
Kapellet Klippan	30	103 000	21 m
Gullvivevägen Ö Ljungby	10	88 000	13 m

Att jämföra med: En normalvilla som ansluts till vatten- och spillvattenledning (inte dagvatten) får en avgift enligt taxan på 61 000 kr plus moms.

Område	Antal fastigheter	Kostnad per fastighet, kr	Ledning per fastighet
Kungsleden Stidsvig	14	214 000	32 m
Smålanden norr Ljungbyhed	54	315 000	61 m
Bonnarp väster Ljungbyhed	45	249 000	57 m
Allarp-Råröd-Ibsberga "Skärallid"	82	utredning pågår	79 m

#### Bedömning.

Tidplan för utbyggnad av vatten- och avloppsledningar till de fyra sistnämnda områdena i tabellen kan beräknas till 8-10 år. Detta innebär att cirka 20 fastigheter per år kan beröras. Detta antal behöver jämföras med antalet nyanslutna fastigheter per år i tätorterna.

Befolkningsökning i kommunen med 150-200 personer per år kan bedömas ge 25-35 nya fastighetsanslutningar per år. Ju större lägenhetsandelen blir, desto färre nya fastigheter ansluts.

En försiktig kostnadsberäkning med utgångspunkterna 61 000 kr för fastighet inom exploateringsområde och 200 000 kr för fastighet i de tre utpekade landsbygdsområdena ger följande. Beräkningen gäller anslutning till vattenledning och spillvattenledning.

Kostnaden och därmed anläggningsavgiften blir: 20 fast. x 200 000 kr + 25 eller 35 fast. x 61 000 kr → 123 000 kr eller 112 000 kr per fastighet

Anläggningsavgiften behöver alltså ligga mellan 112 000 kr och 123 000 kr per fastighet för full kostnadstäckning och enligt försiktiga kostnadsantaganden.

### Förslag

Den behövliga höjningen av anläggningsavgiften för en fastighet från 61 000 kr till 112 000/123 000 kr tas i två steg. Ett första steg med 29 000 kr, det vill säga till 90 000 kr, som beslutas snarast. Ett andra steg tas när utvecklingen för arbetena på landsbygden och utbyggnader i tätorterna bättre kan bedömas.

I bilaga C (bilaga c Tu § 1/17) finns några punkter i gällande taxa som föreslås bli upphävda. I bilaga D (bilaga d Tu § 1/17) finns samma punkter men med delvis annan lydelse, som föreslås bli fastställda. Det föreslås därför att Kommunfullmäktige beslutar att upphäva den del av kommunens taxa 2011-12-21 för Klippans kommuns allmänna va-anläggning som omfattas av tekniska förvaltningens förslag 2017-01-16 (bilaga c Tu § 1/17), samt fastställa lydelse enligt förslaget (bilaga d Tu § 1/17), att gälla från och med 2017-04-01.

Det ska noteras att ändringarna avser del av taxan dvs p 5.1 a-e, 5.4, 8.1 och 18. Ändringen av p 5.1 a-e avser höjning av beloppen. Ändringen av p 5.4 avser tillägg med förtydligande rörande jordbruksfastigheter. Ändring av p 8.1 avser procentsats avseende "Gundavgift Df utan FP". Ändring av p 18 avser tillägg för avgift för "Olovlig öppning av servisventil".

### **Beslutsunderlag**

Tekniska förvaltningens skrivelse 2017-01-10.

Tekniska förvaltningens skrivelse 2017-01-17.

Anläggningsavgifter för Skånes kommuner (villa), bilaga a Tu § 1/17.

Anläggningsavgifter för Skånes kommuner (flerbostadshus), bilaga b Tu § 1/17.

Aktuella anläggningsavgifter bostadsfastighet, bilaga c Tu § 1/17.

Justerade anläggningsavgifter bostadsfastighet, bilaga d Tu § 1/17.

### **Yrkande**

Johan Pettersson (S) yrkar att ärendet överlämnas till Kommunstyrelsen utan eget förslag

Ordföranden finner att Tekniska utskottet beslutat bifalla Johan Petterssons förslag.

### **Tekniska utskottets förslag till Kommunstyrelsen**

Beslutas av Kommunfullmäktige

Överlämnar ärendet till Kommunstyrelsen utan eget förslag.

\_\_\_\_\_

## § 2

### **Inventering och riskklassning av nedlagda deponier- tillsynsprojekt 2015-2016**

KS 2015.0674.410

#### **Ärendet**

Tekniska utskottet informerades vid sammanträdet 2016-10-11 om naturvårdsverkets krav på kommuner när det gäller nedlagda deponier. Risk för olägenheter för hälsa eller miljö ska bedömas och redovisas. Vid behov ska det även finnas uppgifter om planerade och vidtagna åtgärder för att förebygga dessa olägenheter.

Tekniska utskottet uppdrog åt tekniska förvaltningen att beräkna tillvägagångssätt, tidsåtgång och kostnader för arbetet som krävs för att bedöma nämnda risk och eventuella tillhörande åtgärder.

#### Deponiinventering

Inventeringsarbetet är i stort sett en rutin som används på de flesta håll. En studie på platsen för respektive deponi, bedömning av skick, påverkan på omgivning – särskilt yt- och grundvatten samt bedömning av behovet av kompletterande undersökning på djupet. Arbetet dokumenteras enligt en mall framtagen av Naturvårdsverket.

För någon deponi kan det bli frågan om närmare undersökningar, men detta behov får avgöras senare och i samråd med Söderåsens miljöförbund.

Inventeringen kan utföras under februari-mars 2017, förutsatt att marken inte är snötäckt någon längre tid. Kostnaden beräknas till 60 000 kr

#### **Beslutsunderlag**

Protokollsutdrag Tekniskt utskott § 42.

Tekniska förvaltningens skrivelse 2017-01-10.

#### **Tekniska utskottets förslag till Kommunstyrelsen**

1. Uppdra åt tekniska förvaltningen att genomföra deponiinventering enligt ovan.
2. Återrapportering ska ske till tekniska utskottet, och Söderåsens miljöförbund senast i april 2017 och till Kommunstyrelsen senast i maj 2017.
3. Kostnaden för inventeringen om 60 000 kr finansieras av Kommunstyrelsens anslag till förfogande.



### § 3 Bron vid Forsmöllans kraftstation

KS 2015.0642.312

#### Ärendet

Tekniska utskottet beslutade 2016-12-06, § 56 uppdra åt Tekniska förvaltningen att undersöka om det finns begagnade broar på marknaden. Uppdraget ska redovisas till tekniska utskottets sammanträde, 2017-01-17.

Tekniska förvaltningen har i rapport 1 daterad 2016-09-13, och vid TU-sammanträdet den 8 november redovisat vad som har vidtagits för att klarlägga möjligheterna till en ny bro. Även en skiss på en stålbros redovisades vid det senare tillfället.

Tekniska förvaltningen har i rapport 2 redovisat en bedömd totalkostnad på 1,4 Mkr. Skånska Energi AB har undersökt möjligheten att delfinansiera brobytet och har svarat att företaget kan bidra med 100-150 tkr, eller ungefär 10 %.

I rapport 3 redovisas uppdraget att undersöka marknaden för begagnade broar. För att undersöka ett utbud av begagnade broar har tekniska förvaltningen kontaktat de två största träbrotillverkarna i landet och även sökt på internet. Få begagnade broar är till salu och ingen är funnen med den aktuella spännvidden. En ny träbro i standardutförande kostar cirka 600 000 kr på plats inklusive rivning av den gamla. Då beräknas att inga större rivningar av befintliga landfästen behöver göras och att mellanstödet får stå kvar.

Då kommunen inte äger bron krävs att det kan träffas överenskommelse med Skånska Energi om utbyte av bron, medfinansiering m.m.

#### Beslutsunderlag

Protokollsutdrag Tekniskt utskott § 56.  
Tekniska förvaltningens skrivelse 2017-01-09.

#### Tekniska utskottets förslag till Kommunstyrelsen

Uppdrar åt tekniska förvaltningen att upphandla ny gångbro vid Forsmöllans kraftstation samt att kontakta Skånska Energi för förhandling avseende utbyte av bron bron inkl. villkor för medfinansiering.

#### § 4

### Belysning enskilda vägar

KS 2016.0037.317

#### Ärendet

Tekniska utskottet har under hösten 2016 vid ett par möten informerats om utbytet av cirka 1 500 st. gatubelysningsarmaturer. Skälet till utbytet är att det inte är tillåtet att sälja kvicksilverlampor, vilket gör att tekniska förvaltningen inte kan byta ljuskälla i de äldre armaturerna. Ett väl så viktigt skäl är också möjligheten att reducera effektbehovet. Alla nya armaturer är försedda med LED som ljuskälla.

Vid informationstillfällena har inte karta redovisats. Det redovisas i ärendet en karta som ger överblick över dels hur kommunen bekostar belysning på Trafikverkets vägar och vissa enskilda vägar, dels vilka av kommunens gatuområden som har fått ny LED-belysning respektive ska förses med sådan belysning under 2017.

#### Beslutsunderlag

Tekniska förvaltningens skrivelse 2017-01-10.  
Kartbild vägbelysning, bilaga Tu § 4/17.

#### Tekniska utskottets beslut

1. Redovisningen noteras.
2. Ärendet återkommer till tekniska utskottet vid mars månads sammanträde för principbeslut avseende kommunens ansvar för belysning enskilda vägar.

\_\_\_\_\_

**§ 5****Vägsituation på Bockastigen/Gårdsstigen vid f.d. Brukskolan**

KS 2016.1488.310

**Ärendet**

Rickard och Camilla Olsson har i brev den 26 september beskrivit en rad upplevda problem med trafiken på och utformningen av Bockastigen, och lämnat förslag på åtgärder.

Torsten Johansson har i brev den 1 november påpekat felaktighet med en avstängning på Bockastigen.

Tekniska förvaltningens yttrande

Avstängningen på Bockastigen är sedan en tid borttagen, så problemet som Torsten Johansson påpekar ska inte längre finnas, utan GPS-kartan och verkligheten överensstämmer.

För lämnade förslag i övrigt anser tekniska förvaltningen att större insatser får invänta det kommande detaljplanearbetet för marken mellan Bockastigen-Bruksallén-Fabriksvägen/ Fabriksallén. En väsentlig detalj är att all gatubyggnad inklusive beläggning normalt bekostas av mark(-exploatering) som behöver eller får nytta av ny eller upprustad väg. Vid en standardförbättring av Bockastigen bör fastigheten med f.d. Brukskolan rimligen delta i finansieringen.

På kort sikt kan följande ordnas för att normalisera trafiksituationen, som i ett par hänseenden är historiskt betingad.

- Körförhållanden i korsningen Bruksallén-Bockastigen förbättras genom nedtagning av plank (siktförbättring) eller refug på Bruksallén.
- Marken i triangeln Bruksallén-Bockastigen-åkermark stängs av för trafik genom att diken längs vägarna anordnas.
- Tillfarten till djurkyrkogården från Bruksallén flyttas så att hela sträckan utgörs av Bockastigen, vägvisningen flyttas alltså.
- Gång- och cykelvägen från ”parkeringsplatsen” för djurkyrkogården och till Fabriksallén förses med hinder för biltrafik likt andra gång- och cykelvägar som missbrukas av bilister.

**Beslutsunderlag**

Rickard och Camilla Johanssons skrivelse 2016-09-26.

Tekniska förvaltningens skrivelse 2017-01-09.

**Tekniska utskottets beslut**

Besvarar Rickard och Camilla Olssons samt Torsten Johanssons skrivelser med tekniska förvaltningens yttrande enligt ovan.

Bilaga A till förslag 2017-01-16  
om justerad anläggningsavgift

Bilaga a Tu § 1/17

Tekniska förvaltningen  
Klippans kommun

2017-01-16

**Jämförelse av anläggningsavgifter för Skånes kommuner  
Villa 2016**

Uppgifterna kommer från Svenskt Vatten och gäller en typisk villa, 150 m<sup>2</sup> stor, garage 15 m<sup>2</sup> och tomtyta 800 m<sup>2</sup>. Anslutning till vatten, spill- och dagvatten.

	Kommun	kr
1	Örkelljunga	70 838
2	Perstorp	78 767
3	Klippan	92 000
4	Eslöv	94 694
5	Lomma	95 000
6	Östra Göinge	96 058
7	Burlöv	99 776
8	Åstorp	103 579
9	Bjuv	103 675
10	Hässleholm	104 091
11	Staffanstorp	105 002
12	Landskrona	105 675
13	Kristianstad	107 725
14	Ängelholm	109 200
15	Skurup	112 500
16	Vellinge	112 682
17	Hörby	113 997
18	Malmö	114 450
19	Höganäs	116 025
20	Helsingborg	116 875
21	Sjöbo	117 020
22	Bromölla	125 000
23	Kävlinge	128 000
24	Ystad	131 191
25	Trelleborg	131 500
26	Osby	139 100
27	Svedala	141 000
28	Lund	142 675
29	Båstad	149 250
30	Tomelilla	151 567
31	Höör	152 555
32	Svalöv	156 875
33	Simrishamn	158 017

Bilaga B till förslag 2017-01-16  
om justerad anläggningsavgift

Bilaga b Tu § 1/7

Tekniska förvaltningen  
Klippans kommun

2017-01-16

**Jämförelse av anläggningsavgifter för Skånes kommuner  
Flerbostadshus 2006**

Uppgifterna kommer från Svenskt Vatten och gäller ett typiskt bostadshus, 15 lägenheter, 1 000 m<sup>2</sup> våningsyta och tomtyta 800 m<sup>2</sup>. Anslutning till vatten, spill- och dagvatten.

	<b>Kommun</b>	<b>kr</b>
1	Örkelljunga	91 523
2	Perstorp	201 225
3	Malmö	234 592
4	Östra Göinge	256 288
5	Ängelholm	260 000
6	Lomma	305 000
7	Eslöv	312 379
8	Vellinge	316 438
9	Kristianstad	327 613
10	Svedala	328 000
11	Burlöv	329 040
12	Kävlinge	352 000
13	<b>Klippan</b>	<b>368 500</b>
14	Åstorp	394 961
15	Bjuv	395 050
16	Landskrona	397 050
17	Trelleborg	401 000
18	Helsingborg	408 250
19	Hörby	413 157
20	Hässleholm	413 771
21	Höganäs	417 638
22	Sjöbo	424 250
23	Skurup	427 500
24	Bromölla	431 250
25	Lund	470 625
26	Staffanstorp	475 814
27	Ystad	498 523
28	Osby	503 100
29	Höör	587 745
30	Svalöv	589 125
31	Tomelilla	613 847
32	Båstad	651 500
33	Simrishamn	668 527

C/AB

Bilaga C till förslag 2017-01-16  
om justerad anläggningsavgift

Bilaga c Tus 1/17

Tekniska förvaltningen  
Klippans kommun

2017-01-16, reviderad 17/1

Bilagan omfattar punkter i gällande taxa som föreslås ändras. Under respektive punkt beskrivs förändringen

## 5 Anläggningsavgifter bostadsfastighet

5.1 För bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet ska erläggas anläggningsavgift.

Avgift per fastighet är:

avgift 2012 kursiv siffra = avgift 2017

		Utan moms	Med moms
a)	en avgift för framdragnin av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkterna för V, S och Df	22 000 kronor 23 478 kronor	27 500 kronor 29 348 kronor
b)	en avgift för upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	18 000 kronor 19 210 kronor	22 500 kronor 24 012 kronor
c)	en tomtareaavgift	15 000 kronor 16 008 kronor	18 750 kronor 20 010 kronor
	en avgift per m <sup>2</sup> tomtarea överstigande 1 200 m <sup>2</sup>	20 kronor 22 kronor	25 kronor 27 kronor
d)	en avgift per lägenhet	15 000 kronor 16 008 kronor	18 750 kronor 20 010 kronor
e)*	en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats	4 000 kronor 4 269 kronor	5 000 kronor 5 336 kronor

\* Avgift enligt 5.1 e) tas inte ut om avgift tas för Df enligt 5.1 a) och b).  
I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och 5.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

**Ändring: I stort sett höjs alla belopp i tabellen, mest höjs avgifterna b och a. Lägenhetsavgiften höjs inte. Se beloppen i bilaga D**

5.4 Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

**Ändring: Tillägg enligt nedan.**

Ekonomibyggnader för jordens brukande på en jordbruksfastighet anses tillsammans utgöra en lägenhet. Finns på en jordbruksfastighet andra byggander än ekonomibyggnader för jordens brukande, ska dessa beräknas enligt huvudregeln för jämställd fastighet.

d/B

## 8 Reducerad avgiftsskyldighet

8.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, ska erläggas reducerade avgifter uttryckta i procent av full avgift enligt följande:

Avgifter för framdragen servisledning	
En ledning	70 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Två ledningar	85 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Tre ledningar	100 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)

Övriga avgifter:

		V	S	Df	Dg
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	30 %	50 %	20 %	-
Tomtareaavgift	5.1 c)	30 %	50 %	-	20 %
Lägenhetsavgift	5.1 d)	30 %	50 %	-	20 %
Grundavgift Df utan FP	5.1 e)	-	-	100 %	-
Avgift per uppsättning FP	6.1 b)	30 %	50 %	20 %	-
Tomtareaavgift	6.1 c)	30 %	50 %	-	20 %
Grundavgift Df utan FP	6.1 d)	-	-	100 %	-

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 b) respektive 5.1 e), eller 6.1 b) respektive 6.1 d).

**Ändring:**

**Från**

Lägenhetsavgift	5.1 d)	30 %	50 %	-	20 %
-----------------	--------	------	------	---	------

**Till**

Lägenhetsavgift	5.1 d)	50 %	50 %	-	-
-----------------	--------	------	------	---	---

## 18 Särskilda avgifter

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

	Utan moms	Med moms
Nedtagning av vattenmätare på fastighetsägarens begäran	300 kr	375 kr
Uppsättning av vattenmätare på fastighetsägarens begäran	300 kr	375 kr
Avstängning av vattentillförsel vid bristande betalning	450 kr	562,50 kr
Öppning av vattentillförsel efter avstängning vid bristande betalning	450 kr	562,50 kr
Undersökning av vattenmätare	450 kr	562,50 kr
Länsning av vattenmätarbrunn	300 kr	375 kr
Förgäves besök, vid aviserat besök	240 kr	300 kr
Utbyte av skadad vattenmätare inkl. montering	700 kr	875 kr

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 140 % av ovan angivna belopp.

**Ändring: Tillägg**

Olovlig öppning av servisventil	2 000 kr	2 500 kr
---------------------------------	----------	----------

Bilaga D till förslag 2017-01-16  
om justerad anläggningsavgift

Bilaga d Tu § 1/17

Tekniska förvaltningen  
Klippans kommun

2017-01-16 reviderad 17/1

Bilagan omfattar punkter i gällande taxa som är ändrade i viss del och som föreslås fastställas i lydelse nedan

## 5 Anläggningsavgifter bostadsfastighet

**5.1** För bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet ska erläggas anläggningsavgift.

Avgift per fastighet är:

		<i>Utan moms</i>	<i>Med moms</i>
a)	en avgift för framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkterna för V, S och Df	30 000 kronor	37 500 kronor
b)	en avgift för upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	38 000 kronor	47 500 kronor
c)	en tomtareaavgift	22 000 kronor	27 500 kronor
	en avgift per m <sup>2</sup> tomtarea överstigande 1 200 m <sup>2</sup>	24 kronor	30 kronor
d)	en avgift per lägenhet	16 000 kronor	20 000 kronor
e)*	en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats	4 500 kronor	5 625 kronor

\* Avgift enligt 5.1 e) tas inte ut om avgift tas för Df enligt 5.1 a) och b).  
I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och 5.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

**5.4** Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner. Ekonomibyggnader för jordens brukande på en jordbruksfastighet anses tillsammans utgöra en lägenhet. Finns på en jordbruksfastighet andra bygggander än ekonomibyggnader för jordens brukande, ska dessa beräknas enligt huvudregeln för jämställd fastighet.



## 8 Reducerad avgiftsskyldighet

8.1 Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, ska erläggas reducerade avgifter uttryckta i procent av full avgift enligt följande:

Avgifter för framdragen servisleddning	
En ledning	70 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Två ledningar	85 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)
Tre ledningar	100 % av avgift enligt 5.1 a) respektive 6.1 a)

Övriga avgifter:

		V	S	Df	Dg
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	30 %	50 %	20 %	-
Tomtareaavgift	5.1 c)	30 %	50 %	-	20 %
Lägenhetsavgift	5.1 d)	50 %	50 %	-	-
Grundavgift Df utan FP	5.1 e)	-	-	100 %	-
Avgift per uppsättning FP	6.1 b)	30 %	50 %	20 %	-
Tomtareaavgift	6.1 c)	30 %	50 %	-	20 %
Grundavgift Df utan FP	6.1 d)	-	-	100 %	-

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 b) respektive 5.1 e), eller 6.1 b) respektive 6.1 d).

## 18 Särskilda avgifter

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

	Utan moms	Med moms
Nedtagning av vattenmätare på fastighetsägarens begäran	300 kr	375 kr
Uppsättning av vattenmätare på fastighetsägarens begäran	300 kr	375 kr
Avstängning av vattentillförsel vid bristande betalning	450 kr	562,50 kr
Öppning av vattentillförsel efter avstängning vid bristande betalning	450 kr	562,50 kr
Undersökning av vattenmätare	450 kr	562,50 kr
Länsning av vattenmätarbrunn	300 kr	375 kr
Förgäves besök, vid aviserat besök	240 kr	300 kr
Utbyte av skadad vattenmätare inkl. montering	700 kr	875 kr
Olovlig öppning av servisventil	2 000 kr	2 500 kr

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 140 % av ovan angivna belopp.



**Teckenförklaring**  
**Belysningskonstruktion**  
**Ytbehandling**

- BEL
- Enskild väg
- Trafikverket
- Trafikverket Kommun betalar

**Teckenförklaring**  
**Byte till LED-Gatubelysning**  
**Objektgrupp**

- 2017
- Utfört

*Handwritten initials/signature in blue ink.*

2 400      4 800      9 600 Meter

*Handwritten in blue ink: KS 2016.0037-6 317*

*Handwritten in blue ink: Biregel TUS 4/17*