



Bolagsordning för Treklövern Bostads AB

Antagen av kommunfullmäktige 2011-11-22, § 80, fastställd av bolagsstämman 2013-03-26.

Reviderat 2019-03-25, kommunfullmäktige § 57.

Firma § 1

Bolagets firma är Treklövern Bostads AB.

Föremål för bolagets verksamhet § 2

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att inom Klippans kommun förvärva, avyttra, äga, bebygga och förvalta fastigheter med bostäder, lokaler samt kollektiva anordningar.

Bolagets verksamhet kan därtill omfatta uppförande av småhus för för-säljning samt bilda bostadsrättsföreningar och förvalta dessa.

Ändamålet med bolagets verksamhet § 3

Bolaget ska i allmännyttigt syfte och med iakttagande av kommunallagens lokaliseringsprincip främja bostadsförsörjningen i Klippans kommun och erbjuda hyresgästerna möjlighet till boendeinflytande och inflytande i bolaget.

Verksamheten ska bedrivas enligt affärsmässiga principer.

Skulle bolaget upplösas, skall dess behållna tillgångar tillfalla Klippans kommun att, till den del de ej motsvaras av tillskjutet kapital, användas till främjande av bostadsförsörjningen i kommunen.

Fullmäktiges yttranderätt § 4

Bolaget skall bereda kommunfullmäktige i Klippans kommun möjlighet att yttra sig innan beslut i verksamheten som är av principiell betydelse eller annars av större vikt fattas.

Aktiekapital § 5

Aktiekapitalet skall utgöra lägst 6 000 000 kronor och högst 24 000 000 kronor.

Antal aktier § 6

I bolaget ska finnas lägst 6 000 och högst 24 000 aktier.

Styrelse § 7

Styrelsen ska bestå av minst fem och högst 8 ledamöter.

Styrelsen utses av kommunfullmäktige i Klippans kommun för tiden från den årsstämma som följer närmast efter det val till kommunfullmäktige förrättats intill slutet av den årsstämma

som följer efter nästa val till Kommunfullmäktige. Kommunfullmäktige utser också ordförande och vice ordförande i bolagets styrelse.

Säte § 8

Styrelsen skall ha sitt säte i Klippans kommun, Skåne län.

Årsredovisning, revisorer § 9

Kalenderår skall vara bolagets räkenskapsår.

För granskning av bolagets årsredovisning jämte räkenskaper samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning utses av bolags-stämman en revisor jämte ersättare.

För samma mandatperiod som gäller för bolagets styrelse skall kommun-fullmäktige i Klippans kommun utse en lekmannarevisor jämte ersättare.

Årsredovisningen skall av styrelsen och verkställande direktören framläggas för revisorerna senast en månad före årsstämma.

Revisorns berättelse och lekmannarevisorns granskningsrapport skall framläggas senast tre veckor före årsstämma.

Bolagets verksamhetsberättelse skall årligen delges kommunfullmäktige i Klippans kommun.

Kallelse till bolagsstämma § 10

Kallelse till bolagsstämma skall ske genom brev med posten till aktieägarna tidigast fyra veckor och senast två veckor före stämman. Ledamot av kommunfullmäktige i Klippans kommun har närvarorätt på bolagsstämma.

Ärenden på årsstämman § 11

På årsstämma, som hålls en gång årligen före april månads utgång, skall följande ärenden förekomma till behandling:

- 1 Stämmans öppnande
- 2 Val av ordförande vid stämman
- 3 Godkännande av dagordning
- 4 Upprättande och godkännande av röstlängd
- 5 Val av minst en justeringsman
- 6 Prövning av om stämman blivit behörigen sammankallad
- 7 Framläggande av årsredovisningen, revisionsberättelsen och lekmannarevisorns granskningsrapport
- 8 Beslut om
 - a) fastställelse av resultat- och balansräkningen
 - b) dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust enligt den fast- ställda balansräkningen

- c) ansvarsfrihet för styrelseledamöterna och verkställande direktören
- 9 Fastställande av arvoden åt styrelsen, revisor och lekmannarevisor
- 10 Redovisning av val av styrelse och lekmannarevisor
- 11 Val av revisor och revisorsersättare (i förekommande fall)
- 12 Annat ärende som ankommer på årsstämman enligt aktiebolagslagen eller bolagsordningen.

Firmateckning § 12

Styrelsen får ej bemyndiga annan än styrelseledamot eller VD att teckna bolagets firma. Sådant bemyndigande får endast avse två personer i förening.

Hyseskontrakt, anvisningar på bolagets bank- och postgiroräkningar, kvittering eller överlåtelse av till bolaget ställda checkar eller postremissväxlar, kvitton på kontanta medel, värdeförsändelser och dylikt skall undertecknas av den eller dem som styrelsen utser.

Inspektionsrätt § 13

Kommunstyrelsen i Klippans kommun äger ta del av bolagets handlingar och räkenskaper samt i övrigt inspektera bolaget och dess verksamhet.

Ändring av bolagsordning § 14

Denna bolagsordning får ej ändras utan godkännande av kommunfullmäktige i Klippans kommun.
