

Plats och tid Kommunhuset i Klippan, kl 13.50-15.40

Beslutande

Bengt Svensson, ordförande
Bengt Alfredsson
Annika Ingelström-Nilsson tjug i st f Bodil Andersson
Rune Persson
Johan Pettersson, tjug i st f Eva Stjärnlind

Jens Westring , ej tjug ersättare
Kerstin Persson, ej tjug ersättare
Jonas Hertzman, sekreterare
Hans-Åke Lindvall, kommundirektör
Boje Jarl, ekonomichef, §§ 213-218, 221-224
Björn Pettersson, teknisk chef, §§ 221-222
Ann-Charlotte Thörnblad, EU-samordnare, § 222

Utses att justera

Johan Pettersson

Justeringens
plats och tid

Kommunkansliet i Klippan, 2009-09-30

Underskrifter

Sekreterare

.....

Jonas Hertzman

Paragrafer: 213-225

Ordförande

.....

Bengt Svensson

Justerande

.....

Johan Pettersson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Klippan kommun, kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2009-09-23

Datum för anslags
uppsättande

2009-09-30

Datum för anslags
nedtagande

2009-10-22

Förvaringsplats
för protokollet

Kommunkansliet i Klippan

Underskrift

.....

Evy Arvidsson

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2009-09-23

2

Au § 213

Dnr 2009.361.253

Försäljning av nedlagda skolfastigheter

Ett antal kommunägda fastigheter som tidigare använts för bl a skoländamål, står i dag tomma. Fastigheterna har sammanställts i ett prospekt "Fastigheter som är till salu för bostadsändamål", [Bilaga Au § 213/09](#). Vad gäller arealer och ingående byggnader är prospektet att se som ett preliminärt dokument.

Studiebesök har gjorts vid fastigheterna och prospektet har presenterats för de mäklare som är verksamma i kommunen.

Arbetsutskottet beslutar

att direktupphandla mäklartjänster för de objekt som ingår i prospektet enligt [bilaga Au § 213/09](#),

att uppdra åt Tekniska förvaltningen att i första hand sälja barackerna på Stidsvigs skola, Klippan Stidsvig 2:25, och i andra hand genomföra rivning av dessa.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen:

att objekten enligt prospektet, förutom Banvaksstugan, Klippan Herrevadskloster 1:8, skall lämnas till försäljning,

att uppdra åt Kommunstyrelsens ordförande att besluta om mäklare,

att delegera åt Arbetsutskottet att besluta om försäljning av alla objekt utom Klippan 3:16 (Bruksskolan), respektive del av Klippan Gymnasiet 2 (Kyrksalsbyggnaden),

att uppdra åt Plan- och byggkontoret att påbörja detaljplanearbete för Klippan 3:16 (Bruksskolan) samt delar av Gymnasiet 2 (Kyrksalsbyggnaden),

att uppdra åt Plan- och byggkontoret att påbörja nödvändig planändring för Klippan Pilagården 1:63 (f d brandstationen i Ö Ljungby), samt

att finansieringen av detaljplanearbetet görs inom ramen för försäljningen av respektive objekt.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2009-09-23

3

Au § 214

Dnr 2009.340.253

Försäljning av fastigheterna Klippan Bonnarp 2:12 och 5:11

Fastigheterna Klippan Bonnarp 2:12 och 5:11 blev kvar efter försäljning av den sk Brodellska fastigheten till SIKAB och flygplatsen i Ljungbyhed. Markområdet består av ca 2,5 ha åker och ligger SO om Bonnarp by.

Tekniska förvaltningen har upprättat förslag till köpekontrakt som godkänts av köparna, Ann-Marie Nilsson och Tony Bengtsson, Nybrogatan 27, Ljungbyhed. Köpeskillingen är satt till 439 000 kr, vilket motsvarar ungefär 17 kr/m², [Bilaga Au § 214/09](#).

Köparna har för avsikt att bebygga fastigheterna med ett enbostadshus, stall och garage. Tillstånd för byggnation inom område med landskapsbildsskydd har inhämtats från Länsstyrelsen.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar

att försälja fastigheten Klippan Bonnarp 2:12 till Ann-Marie Nilsson och Tony Bengtsson för en köpeskillning av 439 000 kr samt på de övriga villkor som framgår av köpekontraktet, [Bilaga Au § 214/09](#).

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2009-09-23

4

Au § 215

Dnr 2009.339.252

Förvärv av fastigheten Klippan Brohällan 4

Tekniska förvaltningen har upprättat förslag till köpekontrakt avseende Klippan Brohällan 4 mellan Klippans kommun och Björn Ahlqvist, Knutsgatan 3, Klippan, [bilaga Au § 215/09](#). Köpeskillingen är satt till 1 000 000 kr.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar

att förvärva fastigheten Klippan Brohällan 4 av Björn Ahlqvist för en köpeskillning av 1 000 000 kr samt på de övriga villkor som framgår av köpekontraktet, [Bilaga Au § 215/09](#), samt

att finansieringen hanteras i bokslutet.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2009-09-23

5

Au § 216

Dnr 2008.380.253

Detaljplan för del av Klippan 3:145 – uppdrag

Plangruppen har genom stadsarkitekten Göran Lönnqvist tagit fram en skiss för planändring för del av Klippan 3:145 enligt [bilaga Au § 216/09](#).

Syftet med planen är att tillskapa 2 st villatomter om ca 900 m² för friliggande bostadshus.

Enligt gällande detaljplan (1975) utgörs det aktuella området av allmän plats för park. Planförslaget innebär att den allmänna platsmarken ändras till mark för bostadsbebyggelse.

Den nya bebyggelsen kommer att ansluta till befintlig infrastruktur i form av gatu- och VA-nät.

Planområdet omfattar ca 0,2 ha plan gräsyta, inklusive en hårdgjord yta för t ex tennis. Klippans kommun äger marken.

Beräknad kostnad för planarbetet uppgår till 50 000 kr. Behov av geoteknisk undersökning bedöms inte föreligga.

Arbetsutskottet beslutar

att uppdra åt ekonomichefen att till kommunstyrelsens hantering av ärendet, ta fram förslag till finansiering.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra åt plangruppen att ta fram förslag till ändring av detaljplan för del av Klippan 3:145 i enlighet med redovisade intentioner.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



Kommunstyrelsens arbetsutskott

2009-09-23

6

Au § 217

Dnr 2009.208.041

Delårsrapport per 31 augusti

Ekonomikontoret har sammanställt delårsrapport per 31 augusti jämte helårsprognos för kommunen enligt [bilaga A Au § 217/09](#) samt delårsrapport för kommunstyrelsens verksamheter enligt [bilaga B Au § 217/09](#).

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna delårsrapport för kommunstyrelsen enligt [bilaga B Au § 217/09](#).

Kommunfullmäktige beslutar

att godkänna delårsrapport per 31 augusti för kommunen enligt [bilaga A Au § 217/09](#), samt

att i samband med delårsrapporten på grund av arbetsmiljöproblem på Piagårdens förskola, Spelet Ljungbyhed m m, medge utökning av årets investeringsram med totalt 1,3 Mkr.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2009-09-23

7

Au § 218

Dnr 2009.77.041

Finansiell rapport per 31 augusti

Ekonomikontoret överlämnar finansiell rapport per 31 augusti enligt bilaga Au § 218/09.

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen:

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna ekonomikontorets finansiella rapport enligt bilaga Au § 218/09.

—

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2009-09-23

8

Au § 219

Dnr 2009.188.023

Motion om att införa krav på utdrag ur belastningsregistret vid nyanställning av personal inom äldre- och handikappomsorgen

Fullmäktiges ordförande har remitterat motion inlämnad av Jens Leandersson m fl (sd) 2009-04-29 om att införa krav på utdrag ur belastningsregistret vid nyanställning av personal inom äldre- och handikappomsorgen, [bilaga Au § 219/09](#).

Arbetsutskottet beslutade 2009-05-13, § 128 att remittera motionen till socialnämnden för yttrande.

Socialnämnden har i yttrande 2009-08-11, § 102, föreslagit att motionen avslås. Av yttrandet framgår bl a följande:

”I början av maj månad 2009 lämnades ett betänkande (SOU 2009:44) där det föreslås att en ny lag införs; *Lag om skydd för den personliga integriteten i arbetslivet*. Lagförslaget innehåller bl a regler om registerutdrag från belastningsregistret och misstankeregistret. Det föreslås ett förbud för arbetsgivare att utan stöd i lag begära att en arbetssökande ska visa upp ett registerutdrag från belastningsregistret och misstankeregistret. Enligt förslaget skall ingen intresseavvägning göras. Förbuden föreslås vara skadestånds-sanktionerade varför arbetsgivare som bryter mot reglerna löper risk att betala skadestånd.

Mot bakgrund av att ett lagförslag i motsatt riktning mot vad motionärerna yrkar nyligen presenterats, anser undertecknad att kommunen bör avvakta beslut i riksdagen innan Klippans kommun antar regler i motsatt riktning mot föreslagen ny lag och föreslår därför att motionen avslås.”

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen:

Kommunfullmäktige beslutar

att med hänvisning till socialnämndens yttrande avslå motionen.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MOTION TILL KOMMUNFULLMÄKTIGE

Inför krav på utdrag ur belastningsregistret vid nyanställning av personal inom äldre- och handikappomsorgen

Enligt undersökningar visar det sig att uppåt tio procent av alla över 65 år utsätts för någon form av övergrepp. Ju äldre man är desto större är risken att drabbas. Ur en rapport från Länsstyrelsen i Skåne 2007 går det att utläsa att antalet lex Sarah anmälningar ökar för varje år. Bland de vanligaste orsakerna till att en anmälan görs, är att personal gjort sig skyldig till stöld av vårdtagarens privata medel (ekonomiska övergrepp).

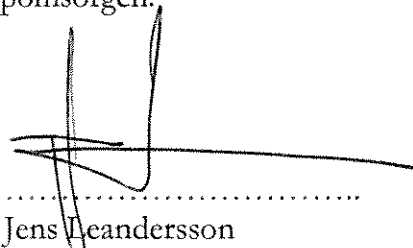
Äldre och funktionshindrade är utsatta grupper. Det är oerhört viktigt att både de och deras anhöriga kan känna sig trygga med den omsorg kommunen ansvarar för.

Vid anställning inom skola och barnomsorg kräver arbetsgivaren, utdrag ur belastningsregistret. Sverigedemokraterna i Klippan anser att det är lika viktigt att göra detta när det gäller personal inom äldre- och handikappomsorgen. I flera kommuner är det redan så idag, bland annat i Uppsala och Norrköping.

I syfte att skapa en trygg omsorg föreslår vi kommunfullmäktige besluta:

att kommunen eller motsvarande vårdgivare skall begära utdrag ur belastningsregister vid nyanställning av personal inom äldre- och handikappomsorgen.

.....
Matthias Rausbo


.....
Jens Leandersson

.....
Göran Andreasson

KLIPPANS KOMMUN Kommunkansliet			
Diarionr.	2009. 188	Diarieplan	023
2009 -04- 29			
Ärendeberechn.			
Nämnd-Förw.	För handledat	Yttrande senast	

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2009-09-23

9

Au § 220

Dnr 2009.90.101

Redovisning av motioner vars beredning ej slutförts

Kommunkansliet har sammanställt redovisning av motioner vars beredning ej slutförts enligt [bilaga Au § 220/09](#).

Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen:

Kommunfullmäktige beslutar

att notera informationen.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

2009-09-10

REDOVISNING AV MOTIONER VARS BEREDNING EJ SLUTFÖRTS

Datum	Inlämnad av	Ärenderubrik	Beslut	Beredningsorgan
2008-02-29	Rune Persson	Måltidsavgifter för gymnasieelever	Kf § 63/08 Återremitterad för komplettering	Barn- och utbildningsnämnden
2008-05-13	Jens Leandersson	Spara miljön, tänk ekonomiskt, handlingar via internet och e-post	Au § 189/08 Remitterad för yttrande	Kommunkansliet
2009-02-02	Jens Leandersson	Tillgänglighetsanpassa motionerna till kommunfullmäktige	Au § 127/09 Remitterad för yttrande	Kommunkansliet
2009-05-27	Sverigedemokraterna	Införa tjänstegaranti för särskilt boende för äldre	Au § 206/09 Remitterad för beredning	Socialnämnden
2009-09-08	Anders Rolfsson	GS-väg på väg 1865		

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2009-09-23

10

Au § 221

Kurser, konferenser m.m.

Följande kursinbjudningar föreligger.

Akademikerförbundet SSR – Ekonomidagarna, Örebro, 2009-10-21--23.

Europa Direkt Skåne Nordväst – Östersjöstrategin med särskilt fokus på infrastrukturfrågor, Helsingborg, 2009-10-01.

Höör Kommun – Inbjudan till invigning av Skånes Mitt och konstverket ”Mittelen”, Brännemölla i Höör, 2009-10-03.

Kommunassurans Syd – Ägarsamråd, Alvesta, 2009-11-20.

Kommunförbundet Skåne – Konferens med presidier och chefer inom samhällsbyggnadsområdet, Hässleholm, 2009-10-16.

Kommunförbundet Skåne – Kommunledningskonferens, Kommunförbundet Skåne och Region Skåne i samverkan, Trelleborg, 2009-10-09.

Medelpunkten – Inbjudan till överläggninga/samråd, Helsingborg, 2009-10-16.

Sveriges Kommuner och Landsting – Samverkan i kommuner och landsting – ny kunskapsöversikt från SKL, Stockholm, 2009-10-14.

Sveriges Kommuner och Landsting – Politikerdagarna, Göteborg, 2009-11-17--18.

Skåne Nordväst – Näringslivsdagarna 7-8 oktober i Helsingborg

Arbetsutskottet beslutar

att medge möjlighet för Rune Persson och Bengt Alfredsson att delta vid Kommunförbundet Skånes Kommunledningskonferens i Trelleborg, 2009-10-09.

att medge möjlighet för Johan Pettersson att delta vid överläggningar/samråd kring Medelpunkten, Helsingborg, 2009-10-16.

att medge möjlighet för Johan Pettersson, Bengt Alfredsson och Bengt Svensson att delta vid Näringslivsdagarna 7-8 oktober i Helsingborg.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2009-09-23

11

Au § 222

Dnr 2009.360.106

Information om ungdomsprojekt inom kv Sågen – Ansökan om medel från Allmänna arvsfonden

EU-samordnare Ann-Charlotte Thörnblad informerade om projektet ”Mötesplats Klippan”:

Projektet syftar till att öka delaktighet och samhörighet bland barn och ungdomar i Klippans kommun.

Målet är att, genom framför allt musik och samtal, skapa en fysisk mötesplats i det nya kulturhuset, arbetsnamn ”Sågen”. Man ska inspirera till nya pedagogiska modeller för hur man kan överbygga och förebygga motsättningar och konflikter mellan ungdomar. Man ska ta avstamp i det goda varumärket ”Klippanpopen” och lyfta fram de positiva krafterna.

Projektet börjar i januari 2010 och pågår i 2,5 år.

Budgeten är ca 6,3 Mkr och medel söks av Allmänna arvsfonden av Spiritus Mundi. Klippan medfinansierar med lokaler, pedagogtid, deltagande i styrgrupp och referensgrupp.

Föreningen Spiritus Mundi, med säte i Malmö, är projektägare och tar det administrativa ansvaret och Klippans kommun samt föreningen Neon står som medsökande. Deltar i projektet gör kultur- och fritidsförvaltningen, barn- och utbildningsförvaltningen, socialförvaltningen, de föreningar som har verksamhet i ”Sågen”; MiC, Popfabriken, Amabile och Studieförbundet. Kommunens näringsliv deltar också aktivt.

Arbetsutskottets beslutar

att ställa sig positiva till projektförslaget.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2009-09-23

12

Au § 223

Dnr 2009.324.260

Överenskommelse om fastighetsreglering rörande Östra Ljungby 2:32 och 2:38

Tekniska förvaltningen har upprättat förslag till överenskommelse om fastighetsreglering berörande Östra Ljungby 2:32, ägare Klippans kommun och Östra Ljungby 2:38, ägare Åstorps Industriservice AB, enligt bilaga Au § 223/09.

Överenskommelsen innebär att ca 300 m², figur på kartskiss, överförs från Östra Ljungby 2:32 till Östra Ljungby 2:38.

Det berörda markområdet har tidigare använts till en transformatorstation. När denna flyttades till nytt läge utmed Gamla vägen upplät ägaren till Östra Ljungby 2:38 ett markområde inom sin fastighet.

Ägaren till Östra Ljungby 2:38 ska betala 1 kr till ägaren av Östra Ljungby 2:32 samt betala förrätningskostnaden.

Arbetsutskottets beslutar

att godkänna upprättat förslag till överenskommelse om fastighetsreglering berörande Östra Ljungby 2:32 och Östra Ljungby 2:38 enligt bilaga Au § 223/09.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2009-09-23

13

Au § 224

Dnr 2009.289.047

Ansökan om statlig medfinansiering till regionala kollektivtrafikanläggningar samt trafiksäkerhet och miljö på kommunala gator inför Vägverkets verksamhetsplan 2010-2012

Vägverket ger varje år möjlighet för kommuner att komplettera tidigare ansökningar om statsbidrag till kollektivtrafikanläggningar och förbättringar inom trafiksäkerhet och miljö på kommunala gator.

Aktuell planeringsperiod är 2010-2012 och arbetet ingår i "RTI-planen för Skåne".

Tekniska förvaltningen har handlagt ärendet och föreslår att Klippans kommun ansöker om bidrag med 50 % till projekt enligt [bilaga Au § 224/09](#).

Arbetsutskottet beslutar

att ansöka om bidrag med 50 % till projekt enligt tekniska förvaltningens förslag, [bilaga Au § 224/09](#).

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2009-09-23

14

Au § 225

Dnr 2007.251.531

Stadstrafik i Klippans tätort

Under hösten 2008 riktade Klippans kommun en förfrågan till Skånetrafiken angående möjligheten att införa stadstrafik i centralorten.

Tanken var, att med järnvägs- och busstationen som nav, knyta samman tätorten med de mera perifera bostadsområdena i Vedby, Åbytorps industriområde och Pappers bruket – främst i pendlingsläge morgon och kväll.

Skånetrafiken har 2009-03-09 inkommit med en svarsskrivelse där man uttalar att man inte ställer sig positiv till kommunens förfrågan. Sammanfattningsvis menar man också från Skånetrafikens sida att det saknas erforderligt resandeunderlag för att bedriva stadsbusstrafik i Klippans tätort.

Arbetsutskottets beslutar

att bjuda in Skånetrafiken till ett särskilt tema-au med avsikten att ta ett helhetsgrepp på kollektivtrafikfrågor och samtidigt ta ställning till hur frågan om stadsbusstrafik hanteras vidare.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------