

Mminnesanteckningar från möte med Styrgrupp för översiktsplanen

Datum: 2011-05-30
Tid: 08.30-11.30
Plats: Sessionssalen, Kommunhuset Klippan

Närvarande: Bengt Svensson (M), ordf.
Ann-Charlotte Pihl Larsson(M)
Jesper Hansen (M)
Jens Westring (M)
Margareta Dahlgren (KD)
Bodil Andersson (KD)
Rickard Johansson (FP)
Madeleine Atlas (C), 1:e v. ordf.
Torsten Johansson (C)
Gunilla Laufeldt (S)
Rune Persson (S), 2:e v. ordf.
Eva Stjärnlind (S)
Kent Lodesjö (S)
Hans-Erik Lundgren (S)
Kerstin Persson (S)

Göran Lönnqvist Stadsarkitekt
Martin Tång Planarkitekt

Ej närvarande: Ann-Sofie Karlsson (KD)
Hans-Åke Lindvall Kommundirektör

1. Genomgång av dialogmöten

Martin redogjorde för de dialogmöten som hållits med allmänheten under våren.

Stidsvig, 13/4 (28 pers. 18 allmänhet)
Klippan, 26/4 (13 pers. 2 allmänhet)
Ljungbyhed, 11/5 (23 pers. 14 allmänhet)
Färingtofta, 19/5 (39 pers. 31 allmänhet)

Totalt har alltså 65 personer från allmänheten deltagit, vilket får anses godkänt även om antalet i Klippan inte är det.

En slutsats är att vi kan vara mer utmanande i annonseringen för att skapa större intresse.

Redovisning av de synpunkter som framkommit under dialogmöten.
Minnesanteckningar finns tillgängliga som pdf via
www.klippan.se/kommunpolitik/planerstyrdokument/oversiktsplanochdetaljplan/oversiktsplan/uppdateringavoversiktsplan/minnesanteckningar

För att komma till minnesanteckningarna från mötena, klicka [Här](#)

Ny väg till Gelita, som finns med i gällande ÖP, ska ligga kvar.

Vad gäller möjligheter att bygga i Rösa by skrivs en formulering in om att "vara positiv till ny enstaka bebyggelse på gamla tomter/grunder där det funnits bebyggelse tidigare".

LIS-område markeras även i Krika.

2. Synpunkter från referensgrupp

Viktigt att skydda banvallarna till Ljungbyhed och pappersbruket, framför allt för ev. framtida behov av godstransporter. Inte aktuellt under överskådlig tid med persontrafik (light rail etc.)

Ingen förändring kommer att föreslås i översiktsplanen. Kolla hur detaljplanen ser ut för industriområdet norr om pappersbruket, vi ska även kolla hur markägoförhållandena ser ut för banvallen norr om Gelita, mot gränsen till Örkelljunga.

Ta bort område för bostäder mellan Skånebanan och länsväg 1815, väster om Colorama.

Redan borttaget

Möjligheterna att planera för att Ö. Ljungby och Stidsvig på sikt ska växa ihop bör undersökas.

Det finns ett intresse av och ett värde i en sådan utveckling, förutsatt att det kan göras på ett bra sätt så att en utdragen "vilda västern" by kan undvikas. Ta bort formuleringen om att byarna ska hållas isär.

Utökat strandskydd ska inte finnas om det inte krävs för att uppnå strandskyddets syften (allmansrättslig tillgång till strandområdet och skydd för växt- och djurlivet) t.ex. åkermark.

Instämmer

Diskussion om hästgårdar, konstateras att intresset minskat kraftigt senaste åren, inte aktuell fråga för ÖP.

Det har funnits en grupp som behandlat frågan om ridstigar. Markägarna var positiva men jägarna negativa, genom att träffas och diskutera frågan löstes knutarna och i dag verkar det inte vara ett problem. Finns exempel där hästägare bildat föreningar där man löser "ridpass" som ger rätt att nyttja ridstigar. (Leader-projekt i Ystad)

Ta bort Europakorridoren från kartan, kommer ändå inte byggas under överskådlig tid.

Viktigt att ha kvar sträckningen i kartan, men i texten beskriva osäkerheterna och tidsperspektivet för projektet.

Lägg utredningsområde för vindkraft i redan bullerstörda områden t.ex. längs E4. Vindkraftpolicyn bör gås igenom av den nya majoriteten.

Kartan över "Utredningsområden för vindkraft" tas bort då den bara redovisar avstånd för 150-metersverk.

Rimligt med ett respektavstånd till kommungränsen.

Ta bort formuleringen "Stora verk prioriteras".

Vilka restriktioner skapar reservatet för gasledning norr om Bäljane å?

När är deadline för synpunkter inför samrådet?

3. Genomgång av ställningstaganden

Martin gick igenom de ställningstaganden som finns med i utkastet och några som tillkommit efter att texten kompletterats med "Jord- och skogsbruk" samt "Grus och berg". Listan på ställningstaganden ska ses som en bruttolista där vi behöver synpunkter och förslag från politikerna

Tas bort

"...skogsplantering på nedlagd jordbruksmark"

"...för platsen passande träslag"

"...möjlighet att byta från tåg, buss, cykel"

"...trafikplan"

Omformuleras

"...främja turistnäring och landsbygdsutveckling genom t.ex. Bo på lantgård"
(Görs bäst genom marknadsföring på t.ex. kommunens hemsida)

"...i första hand lokaliserar så att minsta möjliga olägenhet uppstår för jord/skogsbruk"

"...i första hand lokaliserar till goda kollektivtrafiklägen"

"En ökad produktion av förnybar el..." (vindkraft stryks och energibesparande åtgärder och biogas skrivs in)

"En försiktig utbyggnad av vindkraften...som inte minskar möjligheten för framtida planerad bostadsbebyggelse i lämpliga områden" el. liknande

4. Diskussion / övrigt

Martin gick igenom vilka möjligheter det finns att peka ut "Tysta områden" i ÖP. Det finns idag inget formellt skydd för tysta/bullerfria områden. I kommunen finns enligt Länsstyrelsens översiktliga utredning "Bullerfria områden i Skåne" två större områden befriade från trafikbuller, Färingtofta och Linnestofta. Naturvårdsverket har tagit ett första steg mot att definiera vad som kan anses vara en god ljudmiljö för olika typer av områden. Ex:

Områden helt utan samhällsbuller

- Otillgängliga delarna av fjällen, vissa skärgårdsområden, tysta nationalparker och kanske en del andra stora skogsområden utanför fjällkedjan.
- Bullerclass **A** (25 dB A momentan ljudnivå, överskrids max 5 min./vecka)

Områden med begränsad förekomst av samhällsbuller

- De mer lättillgängliga delarna av fjällkedjan, skärgårdsområden och större skogsområden med höga rekreativvärden långt från större städer.
- Bullerclass **B** (35 dB A momentan ljudnivå, överskrids max 5 min./dygn)

Friluftsområden

- Friluftsområden med höga natur- och kulturvärden på rimligt avstånd från större städer utnyttjas för rekreation och friluftsliv mest för dagsutflykter på helgerna.
- Bullerclass **C** (45 dB A momentan ljudnivå, överskrids max 1 h./dag)

Tätortsnära rekreativområden

- Grönområden på gång- eller cykelavstånd från större tätorter. Områdena utnyttjas för rekreation och friluftsliv både under helger och på eftermiddagar och kvällar. Områdena utnyttjas också dagtid på vardagar av bl.a. skolorna.
- Bullerclass **D** (45 dB A momentan ljudnivå, överskrids max 2 h./dag)

Parker

- Vad som är god ljudmiljö i en park beror mycket på hur mycket det bullrar i den omgivande staden.
- Bullerklass **E** (Inte meningsfullt att skilja ut enskilda bullerhändelser, Därför sätts en gräns på 45-50 dB A **ekvivalent** ljudnivå alt. 10-20 dB A lägre än omgivningen.

*Färingtofta kan enligt denna modell bedömas som ”Område med begränsad förekomst av samhällsbuller” (Bullerklass **B**). Det kan finnas en risk för restriktioner för många typer av verksamheter om detta definieras i översiktsplanen.*

Ett alternativ kan vara att man i texten framhäver vikten av en god ljudmiljö i områden utpekade som ”större opåverkade områden”.

Göran påminde om studieresa till Lomma och Staffanstorps 16/6

Nästa möte

Datum: 2011-08-24
Tid: 13.30 – 16.30
Plats: Sessionssalen, Kommunhuset Klippan
Övrigt: Kallelse per post med uppdaterat material

/Martin Tång
Planarkitekt