

2020-10-12

ANVISNINGAR FÖR GRÄVNING I ALLMÄN MARK

Allmän plats

Med allmän plats avses i Plan- och Bygglagen, gator, vägar, torg, parker och andra områden som är allmänt tillgängliga och avsedda för gemensamt behov. Allmänna platser får i princip inte stängas av för allmänheten.

TILLSTÅND OCH ANMÄLNINGAR

Avtal

För att anlägga och bibehålla anläggningar, ledningar mm i allmän plats krävs att ett avtal upprättas mellan anläggningsägaren och kommunen. Där regleras ersättningar och andra villkor av allmän och varaktig natur.

Grävningstillstånd

Innan något arbete i allmän platsmark får påbörjas ska grävningstillstånd ha erhållits, detta söks digitalt i kommunens system för varje objekt.

Ansökan ska innehålla ifylld digital grävningensökan, karta med väl markerat arbetsområde i digitalt format. Handläggningstiden beräknas ta 15 arbetsdagar.

Akuta grävningensarbeten får påbörjas utan att grävningstillstånd har erhållits, endast direkt ledningsbrott är orsak till akut grävning och grävningstillståndsansökan ska göras omgående.

Trafikanordningsplan (TA-plan)

Vid behov av avstängning eller inskränkning i trafiken på gator, cykelvägar eller gångytor krävs en godkänd trafikanordningsplan innan arbetet får påbörjas. Detta ska göras digitalt i kommunens system. Vid gatuvstängningar och schaktarbeten ska berörda fastighetsägare och butiksinnehavare informeras. Vid större omfattning på arbetena meddelas även allmänheten på lämpligt sätt. Ansvaret för att denna information lämnas ligger hos anläggningsägaren.

Trafikinskränkningar

Anläggningsägaren eller dennes entreprenör ska efter överenskommelse med Tekniska Förvaltningen meddela nödvändiga trafikinskränkningar till räddningstjänst, polismyndighet, bussbolag och andra berörda.

Arbeten nattetid

I de fall arbeten av trafikskäl måste utföras under lågtrafiktid, 22.00 – 06.00, ska entreprenören anmäla detta till [Söderåsens Miljöförbund](#).

Fornminnen

I de fall fornminnen finns i närheten av arbetsplatsen ska länsstyrelsen kontaktas. Påträffas ett ej angivet fornminne ska detta anmälas till länsstyrelsen och arbetet inom berört område avbrytas.

SYN OCH DOKUMENTATION

Syn

Innan arbetet påbörjas skall gemensam syn av arbetsområdet utföras om Tekniska förvaltningen anser detta nödvändigt. Entreprenören ska fotodokumentera och bifoga bilderna digitalt i det godkända grävningstillståndet.

Dokumentation

Innan arbete påbörjas ska gata, kantsten mm mätas in och avvägas så att återställning kan ske till förutvarande höjd, planläge och utseende. Eventuell ändring av utformning får bara ske efter överenskommelse med Tekniska Förvaltningen. Samma krav gäller även parkmark. Entreprenören skall fotografera arbetsområdet innan arbetet startar och bifoga detta i kommunens digitala system.

FÖRBEREDELSE OCH ALLMÄNNA ARBETEN

Uppställning, Avstängning

Uppställning av bodar, maskiner, material mm ska ske i samråd med Tekniska Förvaltningen och så att trafikstörningar minimeras. Tillgängligheten, till bostäder, butiker och arbetsplatser ska beaktas, med särskild tanke på handikappade. Skyddsanordningar ska ägnas fortlöpande tillsyn och vara märkta med entreprenörens namn.

Skydd av ledningar, mätpunkter mm

Entreprenören ska vidta de åtgärder som är nödvändiga för att skydda närbelägna byggnader, anläggningar, ledningar och mätpunkter mot skador. Entreprenören ska även se till att material inte hindrar tillträde till eller döljer avstängnings- och inspektionsanordningar.

Skydd av vegetation

Marken runt träd och buskar får inte utsättas för tryck genom uppställning av arbetsbodarna, fordon och dylikt då detta kan medföra skador på rotsystem. För träd i parkmark med ohämmad växt avser skyddet marken innanför dropplinjen (= kronans projektion). I ej tillämpliga fall, till exempel träd med pelarform, skall omfattningen av skyddet göras av trädägaren/kommunen. Ytvatten ska avledas så att skador inte uppstår på närliggande områden eller anläggningar.

Flyttning/Rivning

Storgatsten, smågatsten, plattor, kantsten mm som ej skall återanvändas är kommunens egendom och ska transporteras till av Tekniska Förvaltningen anvisad plats. Entreprenören bekostar och hanterar all asfalt som grävs upp. Samtlig asfalt ska testas för PAH av entreprenören. Påträffas asfaltmassor innehållande PAH skall de sorteras och skickas på deponi. Förekomst av PAH ska rapporteras till Tekniska Förvaltningen.

Renhållning och snöröjning

Renhållning, snöröjning samt underhåll av upplåtet område åligger entreprenören under byggtiden och till dess Tekniska Förvaltningen besiktigt och godkänt arbetsområdet.

Brister

Kontroll av trafik- och säkerhetsanordningar sker löpande. Påtalade brister ska omedelbart avhjälpas. Brister debiteras enligt [prislista](#). Jourtelefon måste lämnas till Tekniska Förvaltningen så att fel och brister kan åtgärdas även utanför ordinarie arbetstid. Tekniska Förvaltningen har alltid vid underlåtenhet rätt att utföra detta på anläggningsägarens bekostnad.

ÅTERSTÄLLNING

Anläggning eller arbetsområde ska återställas till ursprungligt skick. Arbetsområde och upplagsplatser ska efter att arbetet avslutats vara uppstädade. Skadade mätpunkter återställs av Tekniska Förvaltningen på entreprenörens bekostnad. Betäckningar ska anpassas till omgivande markhöjd. Överasfalterade betäckningar ska friläggas av den som lagt ut beläggnings oavsett garantitid och garantibesiktning.

Återfyllning upp till terrassyta

Man bör eftersträva att ha schaktets väggar jämna och med en jämn lutning uppåt från botten och i övrigt anpassat så att det går att komprimera materialet vid återfyllning. Återfyllning under terrass ska utföras med sorterat befintligt material eller material med samma tjälfarlighetsklass. Lagren återställs i tjocklekar lämpliga för packning. Bredder måste anpassas så att packningsredskapet kan utnyttjas helt.

Återfyllning över terrassyta

Tjocklek likt befintligt, dock minst enligt tabell

Krossmaterial (nytt material)

Typ av gata	Bärlager 0-40	Förstärkningslager 0-100
Huvudgata, bussgata	80 mm	420 mm
Uppsamlingsgata, lokalgata, motveck	80 mm	380 mm
Gc-väg m enstaka fordon > 8 ton	80 mm	280 mm
Gc-väg	80 mm	200 mm

Tillfällig beläggning

På belagda gator, gång- och cykelvägar med betydande trafik ska den återfyllda ytan direkt beläggas med kallasfalt (vintermassa) eller AG-massa tills den färdigställs med nytt slitlager. Entreprenören kontaktar Tekniska förvaltningen om det råder tvekan kring vad som avses med betydande trafik. Under vinterperioden, då det kalla klimatet försämrar förutsättningarna för återställning med ordinarie toppbeläggning ska tillfällig återställning med kallasfalt (vintermassa) utföras direkt, gäller samtliga ytor.

Asfaltbeläggning

Allt beläggningsarbete ska beställas i kommunens digitala system och utföras av kommunens entreprenör. Foto på återfyllt schakt ska bifogas i kommunens digitala system.

Sten- och plattytta

Plattor och markstenar ska vara hela, rena och befriade från fogmaterial. Sättning ska ske i sättsand i samma förband som omgivningen. Gatsten sätts i ursprungligt mönster.

Vegetationsytor

Vegetationsytor iordningställs med jordförbättring, kalkning, gödning och sådd/plantering enligt parkavdelningens anvisningar. Naturmark återställs likt ursprunglig mark.

Inmätning

Avser anläggningsarbetet nedläggning av nya eller utbyte av befintliga ledningar i ny sträckning ska anläggningsägaren mäta in ledningarna digitalt och redovisa enligt markavtal.