

## §102

**Beslut om antagande – Detaljplan för Härolden 1 Klippans kommun, Skåne län**

2023/106

**Beskrivning av ärendet**

Syftet med planen är att lägga till bestämmelsen B (bostäder), C (centrum) och fl (endast flerbostadshus) för fastigheten *Härolden 1* och därmed möjliggöra byggnation av cirka nio lägenheter på plan två och tre med befintlig verksamhet på bottenplan.

Förslaget har varit ute på granskning under perioden 2023-05-24 till 2023-06-26. Förslaget har sänts till myndigheter, ledningsägare samt boende i området. Förslaget har också tillgängliggjorts för allmänheten och andra intresserade genom publicering av granskningshandlingarna på kommunens hemsida.

Under granskningstiden har ett yttrande inkommit från Lantmäteriet.

**Beslutsunderlag**

Protokollsutdrag kommunstyrelsen 2023-09-06, § 129

Protokollsutdrag arbetsutskottet 2023-08-16, § 135

Protokollsutdrag Plan- och byggnämnden 2023-08-07, § 50

Tjänsteskrivelse av planarkitekt, 2023-06-27

Plankarta, 2023-06-27

Planbeskrivning, 2023-06-27

Samrådsredogörelse, 2023-04-19

Granskningsutlåtande, 2023-06-27

**Beslut**

Kommunfullmäktige beslutar

att anta detaljplanen för Härolden 1.

**Beslut skickas till**

Plan- och byggavdelningen

Plan- och byggnämnden

Kommunfullmäktige

---