

---

<b>Plats och tid</b>	Sesionssalen, kommunhuset Klippan kl. 13:30-15:50
<b>Beslutande ledamöter</b>	Hans Bertil Sinclair (M) (ordförande) Johan Pettersson (S) (1:e vice ordförande) Åsa Edvardsson (SD) (2:e vice ordförande) Christer Johansson (C) Robert Larsson (KD)
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Ellinor Varady (M) Boris Svensson (S) Börje Norén (C) Tommy Cedervall (L) Ralf Scott (SD)
<b>Övriga närvarande</b>	Tomas Rikse, kommundirektör Magdalena Stajcic, ekonomichef Cecilia Christensen, kanslichef Kristina P Baron, kommunsekreterare Jan Enberg, tf teknisk chef §26 Michel Tränefors, Gata- och parkchef §26 Alexandra von Post, planarkitekt §§27-28 Monica Johansson, markingenjör §29
<b>Utses att justera</b>	Åsa Edvardsson
<b>Justeringens plats och tid</b>	Kansliavdelningen , 2020-02-26 14:00

**Sekreterare**

---

Kristina P Baron**Ordförande**

---

Hans Bertil Sinclair**Justerande**

---

Åsa Edvardsson

---

**ANSLAG/BEVIS** Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ** Kommunstyrelsens arbetsutskott

**Sammanträdesdatum** 2020-02-19

**Datum för anslags  
uppsättande** 2020-02-27

**Datum för anslags  
nedtagande** 2020-03-21

**Förvaringsplats för  
protokollet** Kansliavdelningen, Klippans kommunhus

**Underskrift** .....

Kristina P Baron

## Innehållsförteckning

- § 24 Val av justerare
- § 25 Föredragningslista
- § 26 Information från tekniska förvaltningen
- § 27 Remiss: Förslag till Boverkets föreskrifter och allmänna råd om detaljplan
- § 28 Remiss: Förslag till Boverkets allmänna råd om redovisning av reglering i detaljplan
- § 29 Markanvisning avseende del av fastigheten Östra Ljungby 3:2, vid Bolestad
- § 30 Elfdalens campingplats
- § 31 Nybyggnation av Ljungyhedsskolan
- § 32 Svar på motion om att byta namn på Musikskolan till Kulturskolan!
- § 33 Motion om att Klippans kommun börjar använda sig av "bostad först" metoden för människor med psykosocial problematik
- § 34 Svar på motion osynliggörande av delaktighet för medborgarna

## §24

### Val av justerare

#### Ärendet

Val av justerare föreligger.

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att utse Åsa Edvardsson att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

### Paragrafen är justerad

**§25****Föredragningslista****Ärendet**

Godkännande av föredragningslista föreligger.

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att godkänna föredragningslistan.

**Paragrafen är justerad**

## §26

### Information från tekniska förvaltningen

#### Ärendet

Tekniska förvaltningen informerar om:

- rekrytering av en andrekock inom måltiden i Ljungbyhed.
- gällande belysning på landsbygden har kommunen varit i kontakt med bland annat Krafringen, som kommer att återrapportera gällande belysningsprojektet.
- kommunen har antagit riktlinjer för hantering av belysning. Det förs diskussioner på sammanträdet om revidering av dessa.

Vidare åtekopplar tekniska förvaltningen på frågor som ställts på föregående sammanträde och berör bland annat; fåglar i centrala Klippan, parkering vid kommunhuset och hastighetsplanen.

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att notera informationen.

### Paragrafen är justerad

## § 27

### **Remiss: Förslag till Boverkets föreskrifter och allmänna råd om detaljplan**

KS 2019.0588

#### **Ärendet**

Förslaget på föreskrifter reglerar informationen i och den digitala överföringen av detaljplaner. Boverket har bedömt att det är nödvändigt att reglera formerna för överföring av detaljplaneinformation för att möjliggöra återanvändning och att i framtiden skapa förutsättningar för nationell åtkomst.

I detta fall är det i första hand kommunerna som påverkas. Kommunerna tvingas att efter en given tidpunkt producera detaljplaner med stöd av programvara som kan uppfylla kraven i föreskrifterna. Detta innebär i sin tur att kommunerna vid behov innan dess har säkerställt detta genom upphandling av programvaror.

#### **Beslutsunderlag**

Bilaga 1 – BFS 20xx:xx, Boverkets föreskrifter och allmänna råd om detaljplan

Bilaga 2 – Konsekvensutredning BFS20xx:xx, Boverkets föreskrifter och allmänna råd om detaljplan

Planarkitektens skrivelse, 2020-02-07

#### **Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att Klippans kommun stället sig positiv till Förslaget till Boverkets föreskrifter och allmänna råd om detaljplan.

#### **Beslut skickas till**

Kommunstyrelsen

#### **Paragrafen är justerad**

**§ 28****Remiss: Förslag till Boverkets allmänna råd om redovisning av reglering i detaljplan**

KS 2019.0588

**Ärendet**

Boverkets allmänna råd om redovisning av reglering i detaljplan ger vägledning kring hur detaljplaner ska se ut, alltså redovisningen av detaljplanen, för att kunna uppfylla tydlighetskravet som ställs i 4 kap. 32 § andra stycket plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Förslaget hanterar hur förvaltningsbeslutet detaljplan kan redovisas.

De befintliga allmänna råden är uttryckta som råd kommuner ”bör” följa. De allmänna råd som nu föreslås är istället uttryckta som råd kommuner ”kan” följa för att uppfylla tydlighetskravet i 4 kap. PBL.

**Beslutsunderlag**

Bilaga 1 – BFS 20xx-xx Allmänna råd om redovisning av reglering i detaljplan

Bilaga 2 – Konsekvensutredning Allmänna råd om redovisning av reglering i detaljplan  
Planarkitektens skriveslse, 2020-02-07**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att Klippans kommun stället sig positiv till Boverkets allmänna råd om redovisning av reglering i detaljplan.

**Beslut skickas till**

Kommunstyrelsen

**Paragrafen är justerad**



**§ 29****Markanvisning avseende del av fastigheten Östra Ljungby 3:2, vid Bolestad**

KS 2020.0041

**Ärendet**

Kommunen har blivit kontaktad av Hökerum Logistikfastigheter AB, nedan kallad Hökerum, som bedriver fastighetsutveckling för aktörer inom logistik- och e-handelsbranschen. Deras affärsidé innebär att de matchar ledig verksamhetsmark med aktörer inom branschen och sedan uppför och förvaltar behovsanpassade lokaler. Avtalet avser mark inom verksamhetsplanen vid Bolestad norr om E4 i Östra Ljungby öster om väg 13.

Förslag till markanvisningsavtal är upprättat och godkänt av Hökerum, se villkor i bifogade handlingar. Köpeskilling vid avrop av mark är satt till 200 kr/m<sup>2</sup>, markområdet är totalt om ca 85 000 m<sup>2</sup>. Markområdet är uppdelat i två områden, område 1 om ca 52 000 m<sup>2</sup> och område 2 om ca 33 000 m<sup>2</sup>. Marköverlåtelseavtal ska upprättas vid varje avrop och Hökerum ska betala förrätningskostnaden vid varje fastighetsbildnings-åtgärd. Markanvisningsavtalet träder i kraft den 1 april 2020 och gäller till och med 31 mars 2024.

**Beslutsunderlag**

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2020-02-04

Förslag på avtal

Kartskiss

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att kommunfullmäktige beslutar

att godkänna tekniska förvaltningens förslag till markanvisningsavtal avseende del av fastigheten Östra Ljungby 3:2

att bemyndiga kommunstyrelsen att teckna marköverlåtelseavtal med Hökerum i enlighet med riktlinjerna i markanvisningsavtalet.

**Beslut skickas till**  
Kommunstyrelsen

**Paragrafen är justerad**

**§ 30****Elfdalens campingplats**

KS 2019.0432

**Ärendet**

Avtalet med arrendatorn för campingplatsen går ut den 31 mars 2020. Fastighetsavdelningen har därför tagit fram ett förslag på nytt avtal.

Jonny Olsson som idag arrenderar Elfdalens Camping önskar ett nytt avtal som sträcker sig tio framåt. Detta för att kunna göra egna investeringar i på området och i fastigheterna.

**Beslutsunderlag**

Tekniska förvaltningens tjänsteskrivelse 2020-02-03

Bilaga 1 Förslag till hyresavtal

Skrivelse från arrendatorn

KSAU § 158/2019

**Yrkanden**

Johan Petersson (S) yrkar bifall till förslaget.

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen besluta

att uppdra åt fastighetsavdelningen att teckna upprättat arrendeavtal med Jonny Olsson för Elfdalens camping.

**Avstår från deltagande i beslut**

Åsa Edvardsson (SD) deltar inte i beslutet.

**Beslut skickas till**

Kommunstyrelsen

**Paragrafen är justerad**



## § 31

### Nybyggnation av Ljungbyhedsskolan

KS 2019.0415

#### Ärendet

Kommunstyrelsen beslutade 2019-10-09, § 153, första attsatsen, att uppdra åt fastighetsavdelningen att påbörja projektering för uppbyggnad av ersättningslokaler för Ljungbyhedsskolan. De ekonomiska konsekvenserna hanteras i kommande budgetprocess Fastighetsavdelningen har i en skrivelse 2019-10-24, med bilagor från kultur- och fritidschefen och lokalstrategen på barn- och utbildningsförvaltningen presenterat ett förslag till beslut. Kommunstyrelsens arbetsutskott remitterade ärendet till barn- och utbildningsnämnden för yttrande. Barn- och utbildningsnämnden har förordat alternativ 2 av nedan alternativ.

1. Ersätta det som brann ner sommaren 2017 samt öka antal toaletter.
2. En tvåparallellig F-9 skola med lärmiljöer, grupprum och toaletter i enlighet med den nya skolans effektmål
3. Allt som omnämns i alternativ 2 samt en aula med scen, transportflöden till och från skolan tillgodosedda, en ny entré, där man når medborgeliga intressen utan att gå in på skolan samt fritidsaktiviteter.

#### Yrkanden

Johan Petersson (S) yrkar bifall till alternativ nr 2.

Robert Larsson (KD) yrkar att alternativ 2 kompletteras med en översyn av trafiksituationen gällande avlämning- och hämtningsställe.

#### Beslutsgång

Ordföranden frågar i första hand om arbetsutskottet beslutar i enlighet med alternativ 2 och i andra hand om arbetsutskottet bifaller Robert Larssons tilläggsyrkande och finner att arbetsutskottet bifaller båda.

#### Beslutsunderlag

BUN § 4/2020

Presentation, samordnare 2020-01-10

KSAU § 193/2019

Preliminär kostnadsbedömning från tekniska förvaltningen

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att kommunfullmäktige beslutar

att förorda alternativ 2 med tilläggsyrkandet att se över trafiksituationen gällande avlämning- och hämtningsställe

att finansieringen hänskjuts till budgetprocessen för budget 2021.

**Beslut skickas till**

Kommunstyrelsen

**Paragrafen är justerad**

## § 32

### Svar på motion om att byta namn på Musikskolan till Kulturskolan!

KS 2019.0435

#### Ärendet

Kristdemokraterna har lämnat en motion om att byta namn på Musikskolan till Kulturskolan.

Motionen har skickats till kultur- och fritidsnämnden, som har inkommit med ett svar på motionen där nämnden i grunden är positiva till att omforma Musikskolan till en Kulturskola, men att medel för att bedriva en kulturskola inte finns.

Nämnden har tidigare år sökt statligt bidrag för att skapa en grund för en framtida utveckling av en kulturskola där ämnen som drama/teater, musikterapi, rytmik, media, e-sport mm har testats. Idag är inga av dessa ämnen igång eftersom nämnden inte har något aktivt bidrag för det. För att verksamheten ska kallas Kulturskola bör det finnas fler ämnen än musik.

Nämnden skriver vidare att det inte finns medel avsatta i budgeten för att bedriva en kulturskola. Nämnden föreslår därför att motionen avslås.

#### Beslutsunderlag

KFN § 8/2020

Kristdemokraternas motion 2019-08-29

#### Yrkanden

Robert Larsson (KD) yrkar att motionen anses besvarad med anledning till kultur- och fritidsnämndens beskrivning av ärendet och ambitionen.

#### Beslutsgång

Ordföranden ställer förslaget om att avslå motionen mot Robert Larssons yrkande om att anse den besvarad och finner att arbetsutskottet beslutar enligt Robert Larssons yrkande.

#### Beslut

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår kommunstyrelsen att kommunfullmäktige beslutar

att, med hänvisning till kultur- och fritidsnämndens beskrivning i ärendet, anse motionen besvarad.

**Beslut skickas till**  
Kommunstyrelsen

**Paragrafen är justerad**



**§ 33****Motion om att Klippans kommun börjar använda sig av "bostad först" metoden för människor med psykosocial problematik**

KS 2019.0277

**Ärendet**

Bodil Andersson, KD, har inkommit med en motion till fullmäktige med förslag att Klippans kommun börjar använda sig av metoden "Bostad först" för människor med psykosocial problematik.

Ärendet har remitterats till socialnämnden för yttrande. Socialförvaltningen är positiva till modellen "Bostad först", men menar att det finns ett behov att utreda hur modellen ska se ut i Klippan och hur den ska användas. Socialnämnden föreslår att motionen avslås, då det i nuläget inte finns förutsättningar att införa metoden. Med hänvisning till att flera av kommunens verksamheter berörs av frågan föreslår socialnämnden att kommunstyrelsen ska utreda möjligheterna att tillämpa modellen "Bostad först" i Klippans kommun.

Med hänvisning till att kunskapen om metoden och merparten av målgruppen företrädesvis finns inom socialförvaltningen och dess ansvarsområde föreslår kommunledningsförvaltningen (KLF) att socialnämnden får i uppdrag att utreda ett eventuellt införande av metoden "Bostad först", och därvid belyser hur metoden skulle kunna tillämpas i Klippans kommun.

**Beslutsunderlag**

Motion från Bodil Andersson, 2019-05-17

Tjänsteskivelse från socialförvaltningen, 2019-12-03

SN § 168/2019

Tjänsteskivelse från kommundirekötren, 2002-02-10

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutar

att återremittera ärendet till socialnämnden för att utreda ett eventuellt införande av metoden "Bostad först", och därvid belysa hur metoden skulle kunna tillämpas i Klippans kommun.

**Beslut skickas till**  
Socialnämnden

**Paragrafen är justerad**

**§ 34****Svar på motion osynliggörande av delaktighet för medborgarna**

KS 2019.0550

**Ärendet**

Kenneth Dådring m.fl. (VF) har lämnat in en motion med följande förslag:

1. Att i samtliga protokoll på kommunens hemsida ska bifogas beslutsunderlag som inte är sekretessbelagt.
2. Att i samtliga protokoll ska det framgå vilka som reserverat sig mot tagna beslut.

Kommunfullmäktige remitterade 2019-11-25 motionen till kommunstyrelsen för yttrande.

Kansliavdelningen har lämnat ett yttrande och föreslår med detta att motionen anses besvarad.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande från kansliavdelningen 2020-01-22

Yttrande från kansliavdelningen 2020-01-22

Motion inkommen 2019-11-25

**Yrkanden**

Åsa Edvardsson (SD) yrkar bifall till förslaget.

**Beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott föreslår att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta

att anse motionen besvarad.

**Paragrafen är justerad**