
Plats och tid	Sammanträdesrum 1 kl. 13:00-14:00
Övriga närvarande	Kent Lodesjö (S) (ordförande) Torsten Johansson (C) (vice ordförande) Christer Persson (M) (2:e vice ordförande) Magnus Andersson
Utses att justera	Christer Persson
Justeringens plats och tid	Plan- och byggavdelningen , 2018-11-09 13:00

Sekreterare_____
Roger Lindén**Ordförande**_____
Kent Lodesjö**Justerande**_____
Christer Persson

ANSLAG/BEVIS Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Plan- och byggnämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2018-11-05

Datum för anslags uppsättande 2018-11-12 **Datum för anslags nedtagande** 2018-12-03

Förvaringsplats för protokollet Plan- och byggavdelningen

Underskrift
Roger Lindén

Innehållsförteckning

- § 106 Klippan 3:145 del av vid Älvdalen - förslag till detaljplan
- § 107 Ovårdad fastighet - återtagande av föreläggande

§ 106**Klippan 3:145 del av vid Älvdalen - förslag till detaljplan**

PBN 2017.0175

Ärendet

Detaljplanen syftar till att möjliggöra bostadsbebyggelse genom förtätning i bostadsområdet Älvdalen i Klippans kommun. Planförslaget innebär att delar av ett grönområde tas i anspråk och exploateras för bostadsändamål. Samt att detaljplanen även hanterar en förfrågan gällande försäljning av en remsa kommunal mark till fastighetsägare för att skapa mer ändamålsenliga fastigheter. Detaljplanen handlägges enligt standardförfarande.

Beslutsunderlag

Plan- och genomförandebeskrivning
Plankarta, bilaga Pbn au § 106/2018

Arbetsutskottets förslag till plan- och byggnämnden

Beslutar att ställa ut detaljplanen för samråd.

§ 107**Övårdad fastighet - återtagande av föreläggande**

PBN 2018.0366

Ärendet

På fastigheten har det funnits en förvuxen häck i korsningen.

Häcken skymde sikten i korsningen och utgorde en risk för människor vid passage av korsningen.

Fastighetsägaren hade i brev dat 2018-07-24 uppmanats att åtgärda häcken. Vid besök på plats av byggnadsinspektören 2018-10-31 var häcken åtgärdad.

Beslutsunderlag

Överklagan med bilder, bilaga Pbn au § 107/2018.

Arbetsutskottets beslut

Avslutar ärendet.

Fastigheten kommer att stå under fortsatt bevakning

Protokollet skall skickas till

Fastighetsägaren